



Miropiso

C/ Estado Lara 3, Local bajo.
San Cristóbal de la Laguna

Tlf.: 667759734

Tlf. 2: 667759734

Email: miropisoinmobiliaria@gmail.com

Email 2: inmovaltemar@gmail.com

Referencia: 797-v-an-La Laguna 4 hab

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 375.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: La Laguna

Provincia: Tenerife **Código Postal:** 38201

Zona: Centro

M² Construidos:	200	Dormit.:	4	Ascensor:	Si	Suelo:	Parquet
M² Útiles:	180	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	200	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	20	Armarios:	5	Trastero:	Si	Combustible:	
Orientación:		Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	1	Zonas verdes:	No
Construc. años:	20/25	€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

En venta espectacular Vivienda ubicada en la zona centro de La Laguna. Cuatro dormitorios de buen tamaño, de los cuales dos son habitaciones dobles grandes. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados con altillos y completamente revestidos. Baldas, gavetas, percheros. La carpintería interior de madera es de riga. Suelos de parquet, instalaciones reformadas íntegramente hace menos de 10 años. Baños amplios con plato de ducha y doble lavamano. La vivienda da a dos calles. La calle San Juan y Herradores. La calle Herradores se ha convertido en una de las calles peatonales más importantes de La Laguna. El cerramiento exterior de la vivienda es de aluminio oscilobatiente con doble acristalamiento integral. Estas ventanas que dan a la calle Herradores corresponden con el salón y dormitorio principal. La distribución de la vivienda es muy cómoda. En la entrada nos encontramos con un distribuidor que nos permite acceder a la una zona donde se encuentran tres de los cuatro dormitorios con un amplio cuarto de baño o seguir hacia los dos salones, cocina, dormitorio principal y terraza interior. Terraza de buenas proporciones, con unos 20m2 que nos permite un adecuado uso. Colocar una zona de ocio, jardín, comedor veraniego. Dispone en la cubierta de una zona amplia para tender y un trastero de unos 15 metros con el techo abuhardillado. La entrada a la vivienda por la zona común del edificio, permite un uso casi privado de una amplia zona con acceso cerrado. Es sin duda una vivienda ideal para una familia que le gusta estar en el centro neurálgico de La Laguna. Con fácil acceso y salida con vehículos. Tiene la posibilidad de comprar plaza de garaje doble en el edificio. La plaza es amplia y le caben dos coches, pero quedan bastante juntos. Uno de ellos sale con algo de dificultad. En buenas cond No dude en ponerse en contacto para realizar visita. Sin duda esta puede ser la vivienda que está buscando en el centro de La Laguna. 667759734 / 656462087 También por WhatsApp

Notas:.....
.....
.....
.....

