



## Miropiso

C/ Estado Lara 3, Local bajo.  
San Cristóbal de la Laguna

Teléfono: 667759734  
Teléfono 2: 667759734  
E-mail: info@miropiso.es  
E-mail 2: inmovaltemar@gmail.com

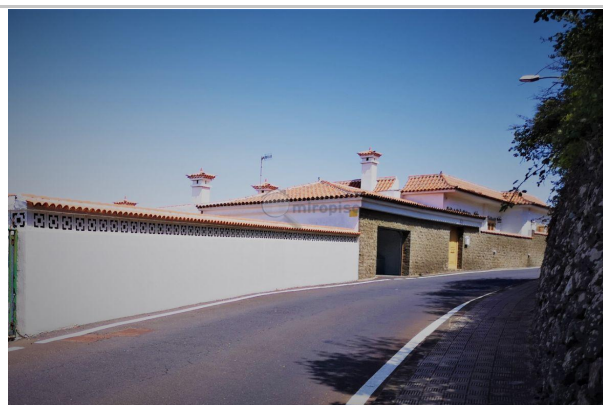
**Referencia:** 618-v-an-esperanza

**Tipo Inmueble:** Chalet Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 295.000 €

**Estado:** Reformado



**Dirección:** Amilcar González Díaz 13

**Nº: aPlanta:** 0

**Población:** El Rosario

**Provincia:** Tenerife

**Cod. postal:** 38290

**Zona:** La Esperanza



**m<sup>2</sup> construidos:** 925

**Metros útiles:** 228

**Metros de parcela:** 925

**m<sup>2</sup> Terraza:** 100

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Aseos:** 0

**armarios:** 3

**Ascensor:** No

**Piscina:** No

**Garajes:** 2

**terrazza(s):** 2

**Trastero:** Si

**zonas verdes:** No

**patio:** Si

**amueblado:** Si

**suelo de:** Parquet

**aire acondicionado:**

**agua caliente:**

**combustible:**

**Orientación:**

**Antigüedad:** Más de 30 años

**Exterior/Interior:** Exterior

**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

OPORTUNIDAD En venta espectacular chalet en La Esperanza, reformado con materiales de calidad, que consta de dos plantas y en una parcela de 925m<sup>2</sup> rodeada de árboles frutales y zonas acondicionadas de terraza ideales para celebraciones familiares. El chalet tiene dos accesos diferenciados a la propiedad. Por la entrada principal, accedemos a una cocina con una zona específica destinada a comedor y con acceso directo a terraza exterior, y un amplio salón-comedor, desde el que podemos acceder de manera directa a la zona de la casa destinada al ocio, reuniones familiares más distendidas con barbacoa y con cocina con comedor cubierto y chimenea. Desde aquí accedemos a los espacios al aire libre. Esta planta también cuenta con un trastero de buena dimensión y un salón con baño moderno. En la segunda planta de la propiedad, accedemos a la zona destinada a vivienda donde se ubican los dormitorios, el dormitorio principal con vestidor con armarios a medida en madera noble, y otros dos dormitorios, y dos cuartos de baño. La propiedad cuenta con dos plazas de garaje y con posibilidad de hacer más aparcamientos en batería de manera y poco costosa. No lo dude y llame a miropiso al 656 46 20 87 / 667 759 734. También por WhatsApp!!!